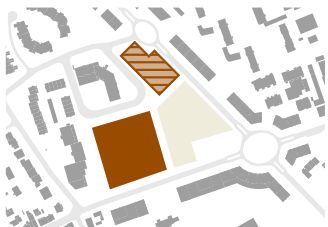


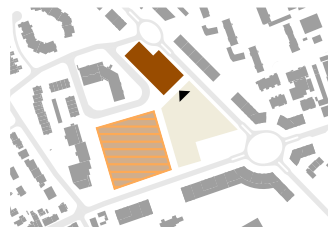


Lageplan Ortseingang Nordwest 1:1000

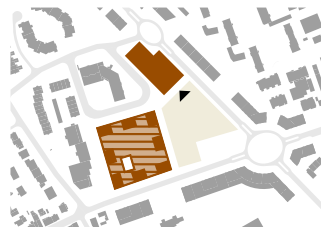
Lageplan Gathof-Kreuzung 1:1000



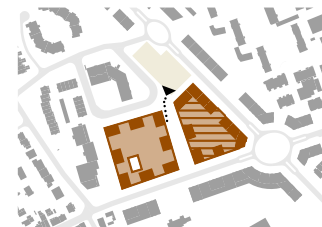
1. Bau eines temporären HIT-Markts in Zeltform



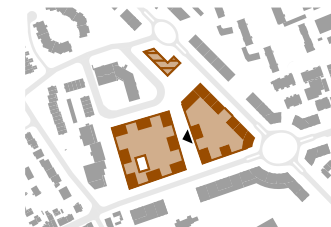
2. Abbruch des existierenden HIT-Markts



3. Neubau HIT-Markt, Vollsortimenter, Läden, Sozialinfrastruktur, Wohnungen



4. Abbau temporärer HIT-Markt zugunsten eines Parkhauses, Neubau Parkhaus und Wohnungen



5. Endzustand

Zwei multifunktionale Gebäudekomplexe mit einem HIT-Markt, einem Vollsortimenter, Läden, Gastronomiebetrieben und Einrichtungen der sozialen Infrastruktur. Parken im Erdgeschoss und Wohnen in den Obergeschossen werden anstelle des derzeitigen HIT-Markts und des Parkplatzes errichtet. Ein temporäres Zelt für den HIT-Markt an der B448 vermeldet Umsatzausfälle während der Bauzeit des Neubaus. Eine komplexe Bauleistung ermöglicht in zwei Bauabschnitten an neuartigen Stellen ein neues markantes und soziales Zentrum, das an dem neuen Platzrand an der ehemaligen Gathof-Kreuzung die beiden Ortsteile Obertshausen und Hausen stadträumlich, funktional und sozial miteinander verbindet.

- Fertiges Gebäude
- Parkplatz
- Abbruch
- Neubau

Konstruktionsphasen Umwandlung des HIT-Markts in ein multifunktionales Zentrum 1:2.500